



1 DOM
1 ŻYCZENIE

Zdrowych
Wesołych
Świąt!



KAZIMIERZ STUDIO KAZIMIERZ – ODDZIAŁ I	2	WROCLAW - KRZYKI KRZYKI – oddział I	4	WARSZAWA – MOKOTÓW STUDIO MOKOTÓW s.c. – oddział I	6
DĘBNIKI DĘBNIKI-PODWAWELSKIE – ODDZIAŁ III	2	WROCLAW - GRABISZYN GAJOWICE GRABISZYN GAJOWICE – oddział II	5	WARSZAWA – STARY MOKOTÓW STUDIO STARY MOKOTÓW – oddział II	7
PODGÓRZE STUDIO STARE PODGÓRZE - ODDZIAŁ IV	3			RZESZÓW – STAROMIEŚCIE STAROMIEŚCIE - Oddział I	8
NOWA HUTA Studio Nowa Huta 1 – oddział XIII	3				
AZORY STUDIO AZORY – ODDZIAŁ XIX	3				

Kazimierz

512.110.804

Krmh1@tecnocasa.pl

Studio Kazimierz – oddział I, Starowiślna 33, 31-038 Kraków

KOD AGENCJI: KRHM1



1 pokójowe - 29 m²
Stare Grzegórzki - ul. Żółkiewskiego. Jasne i przytulne mieszkanie złożone z salonu z aneksem kuchennym, łazienki z WC oraz przedpokojem. Wyposażone, ogrzewanie centralne gazowe.

Cena: 318 000 zł


2 pokójowe - 32 m²
Kazimierz, ul. Starowiślna. Wyposażona nieruchomość do remontu po generalnym remoncie. Składa się z salonu z antracją, sypialnią, aneksu kuchennego z częścią jadalnianą oraz łazienki z WC.

Cena: 399 000 zł


2 pokójowe - 52 m²
Stare Grzegórzki, ul. Chodkiewiczą. Mieszkanie do remontu z balkonem i piwnicą. Salon z półotwartą kuchnią, sypialnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Możliwość wyodrębnienia drugiego pokoju.

Cena: 525 000 zł

Dębniki

790.373.770

Krmid3@tecnocasa.pl

DĘBNIKI-PODWAWELSKIE – ODDZIAŁ III, ul. Łobzowska 2, Rynek Dębnicki 8/LU2, 30-319 Kraków

KOD AGENCJI: KRMD3



3 pokójowe – 63,32 m²
Os. Podwawelskie – ul. Mieszkańska. W skład nieruchomości wchodzi trzy osobne pokoje, jeden z loggią, kuchnia, łazienka, WC oraz przedpokój. Dla mieszkańców dostępny parking pod blokiem. Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica.

Cena: 599 000 zł


3 pokójowe – 70,55 m²
Stare Dębniki – ul. Madalińskiego. Lokal mieszkalny wykończony w wysokim standardzie, składający się z pokoju z aneksem kuchennym oraz dostępem do loggii, dwóch osobnych sypialni, łazienki z WC oraz przedpokojem. Z mieszkania widok na Wisłę.

Cena: 1 200 000 zł


3 pokójowe – 53,62 m²
Stare Dębniki – ul. Różana. Trzypokojowy lokal do własnej aranżacji w apartamentowcu z 2018 r. Nieruchomość składa się z salonu z aneksem, dwóch pokoi, przedpokojem oraz łazienki z WC. Ogrzewanie centralne oraz woda z sieci miejskiej.

Cena: 529 115 zł netto

2

Podgórze

12.263.00.40, 513.084.377

krmr1@tecnocasa.pl

Studio Stare Podgórze - oddział IV, Rynek Podgórski 9/U1, 30-518 Kraków

KOD AGENCJI: KRMR1



1 pokójowe – 23,30 m²
Stare Podgórze – ul. Rynek Podgórski. Mieszkanie składa się z dużego pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki z WC. Ogródek dostępny dla mieszkańców.

Cena: 275 000 zł


2 pokójowe – 35,50 m²
Stare Podgórze – ul. Zamojskiego. W skład nieruchomości wchodzi: sypialnia, salon z aneksem kuchennym, hall, łazienka z WC oraz prywatny taras.

Cena: 495 000 zł


3 pokójowe – 51,47 m²
Zabłocie – ul. Ślusarska. W skład nieruchomości wchodzi: salon z aneksem kuchennym, przestronny balkon, sypialnia oraz łazienka z WC.

Cena: 629 000 zł

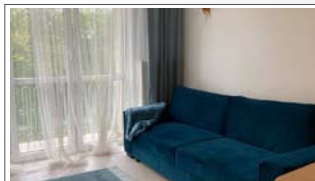
Nowa Huta

12.359.39.25, 533.707.446

Krh1@tecnocasa.pl

Studio Nowa Huta 1 – oddział XIII, Os. Centrum C 9, 31-931 Kraków

KOD AGENCJI: KRHC1



Najem – 1 pokójowe - 37 m²
Nowa Huta – os. Zgody. Koszty: 1350 zł (odstępne dla właścicieli) + około 380 zł (czynsz administracyjny) + media wg zużycia (prąd, gaz). Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 1600 zł. Umowa najmu okazjonalnego podpisywana na rok z możliwością przedłużenia.

Cena: ok 1 700 zł


2 pokójowe - 46,5 m²
Nowa Huta – os. Uroczę. Nieruchomość położona na 2 piętrze. Stan mieszkania: do remontu. Oddzielna kuchnia z oknem. Na podłogach parkiet. Okna plastikowe. Zielona okolica.

Cena: 349 000 zł


2 pokójowe - 53 m²
Nowa Huta – os. Handlowe. Stan mieszkania: po remoncie, do odświeżenia. Nieruchomość położona na 2 piętrze. Na podłogach parkiet. Oddzielna kuchnia z oknem. Do mieszkania przynależy piwnica. Możliwość korzystania z suszarni oraz wózkowni.

Cena: 435 000 zł

Azory

12.265.12.73

Krmid2@tecnocasa.pl

Studio Azory – oddział XIX, Ul. Podkowińskiego 1/2U, 31-321 Kraków

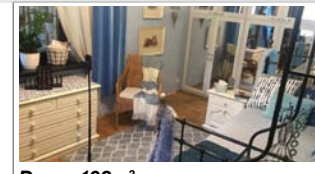
KOD AGENCJI: KRMD2



2 pokójowe - 46,84 m²
Azory - ul. Podkowińskiego. Nowoczesne mieszkanie dwupokojowe z jasną kuchnią, łazienką oraz balkonem na 1 piętrze. Blok z 2005 r. W pobliżu liczne punkty handlowo-usługowe.

Cena: 493 000 zł


2 pokójowe - 37 m²
Azory - ul. Elsnera. Mieszkanie dwupokojowe z osobną kuchnią. Stan mieszkania bardzo dobry, łazienka po gruntownym remoncie. Blisko pętla autobusowa. Wokół dużo zieleni.

Cena: 350 000 zł


Dom - 192 m²
Azory- ul. Rądzikowskiego. Dom w stanie do wejścia. Nieruchomość składa się z przedsiionka, holu, salonu, kuchni, dwóch sypialni, gabinetu, łazienki, poddasza, pomieszczenia gospodarczego + łazienki oraz ogrodu. Dodatkowo dwa garaże oraz miejsca parkingowe.

Cena: 930 000 zł

3

Wrocław - Krzyki
577.583.333
wrmk1@tecnocasa.pl

KRZYKI – oddział I, Al. Gen. Józefa Hallera 29A/2U

KOD AGENCJI: WRMK1



3 pokoje – 48m²
 Krzyki – ul. Zaporoska
 Mieszkanie znajdujące się na 1 piętrze w 11 piętrowym wieżowcu. Lokal składa się z 2 sypialni, salonu z aneksem kuchennym, łazienki z WC oraz przedpokoju. Mieszkanie o wysokim standardzie wykończenia.

Cena: 415 000 zł


3 pokoje – 105m²
 Krzyki – ul. Poczтовая
 Klimatyczne mieszkanie na poddaszu w kamienicy z windą. Mieszkanie składa się z 2 osobnych sypialni, dużego i przestronnego salonu z aneksem kuchennym, dwóch antresoli, które spokojnie mogą służyć jako dodatkowe pokoje oraz łazienka z WC.

Cena: 499 000 zł


3 pokoje – 48m²
 Krzyki – ul. Sztabowa
 Rozkładowe mieszkanie znajdujące się na 1 piętrze w 4 piętrowym bloku. Lokal składa się z 3 osobnych pokoi, kuchni, łazienki z WC, balkonu francuskiego oraz przedpokoju. Do mieszkania przynależy piwnica.

Cena: 384 000 zł


2 pokoje - 45 m²
 Krzyki – ulica Mielecka
 Urządzone, dwupokojowe mieszkanie z oddzielną kuchnią, położone na 3 piętrze w zadbanej kamienicy. Nieruchomość po generalnym remoncie. Media miejskie.

Cena: 359 000 zł


Kawalerka – 29m²
 Krzyki – ul. Poczтовая
 Kawalerka znajdująca się na 4 piętrze w bloku. Lokal składa się z dużego salonu, jasnej kuchni, łazienki, przedpokoju oraz loggii. Do mieszkania przynależy piwnica. Istnieje możliwość przerobienia mieszkania na 2 osobne pokoje.

Cena: 260 000 zł


Dom - 142 m²
 Borek – ulica Deszczowa
 Dom usytuowany na działce w kształcie prostokąta o powierzchni 411 m². Dom składa się z dwóch kondygnacji oraz podpiwniczenia (dom podpiwniczony w całości).

Cena: 1 900 000 zł


Lokal użytkowy - 35 m²
 Gaj – ulica Krynicka
 Do wynajęcia lokal przeznaczony pod usługi kosmetyczne (manicure, kosmetyczka, masaż). Trzy niezależne gabinety, łazienka z kabiną prysznicową, pomieszczenie socjalne. Możliwość wynajęcia każdego gabinetu osobno.

Cena: 1 500 zł


mieszkanie/lokal biurowy - 71 m²
 Pilzycze – ulica Lotnicza
 Lokal mieszkalny przystosowany na potrzeby biurowe. Idealna dla osoby, która poszukuje miejsca do prowadzenia działalności biurowej lub rodziny, która potrzebuje przestronnego mieszkania.

Cena: 530 000 zł


Działka budowlana - 3 300 m²
 Radziądz – gmina Zmigród
 Atrakcyjna działka w miejscowości Radziądz przy ulicy Gajowej. Działka niezabudowana. Funkcją wiodącą działki wg. MPZP jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza.

Cena: 300 000 zł
Wrocław - Grabiszyn Gajowice
578.591.111
wrmg1@tecnocasa.pl

GRABISZYN GAJOWICE - Oddział II, ul. Grabiszyńska 92A

KOD AGENCJI: WRMG1



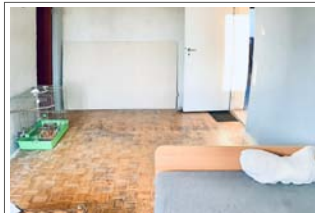
4 pokoje - 108 m²
 Przedmieście Oławskie - ul. Miernicza. Mieszkanie w kamienicy z 4 osobnymi sypialniami, dwustronne. Znajduje się na 1 piętrze. Zachowane oryginalne elementy wykończenia.

Cena: 630 000 zł


2 pokoje - 50 m²
 Gajowice - ul. Żelazna.
 Wysokie mieszkanie w kamienicy, przeszło remont generalny w 2017 roku. 2 osobne pokoje z widokiem na podwórze. Ogrzewanie miejskie.

Cena: 410 000 zł

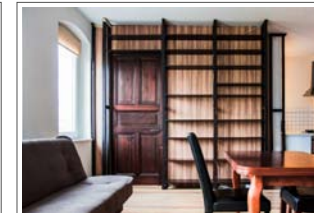

3 pokoje - 52 m²
 Stare Miasto - ul. Jęczmienna
 Dwustronne mieszkanie w bloku z windą. Bardzo blisko centrum. Możliwość wydzielenia 4 osobnych pokoi. Okazja dla inwestora.

Cena: 350 000 zł


2 pokoje - 37 m²
 Stare Miasto - ul. Szpitalna
 Mieszkanie po generalnym remoncie w 2017 roku znajduje się na 8 piętrze bloku. Z okna widać panoramę Wrocławia. Możliwość zakupu z meblami.

Cena: 330 000 zł


2 pokoje - 59 m²
 Gajowice - ul. Lwowska
Stylowe mieszkanie w kamienicy, łączące nowoczesny wygląd z klasą. Gotowe do zamieszkania.

Cena: 509 000 zł


3 pokoje - 47 m²
 Gajowice - ul. Perca
 Do wynajęcia mieszkanie z trzema oddzielnymi pokojami i balkonem. Znajduje na drugim piętrze w bloku, w pełni wyposażone.

Cena: 1 650 zł


4 pokoje – 129 m²
 Gajowice - ul. Jemiołowa
 Mieszkanie w odrestaurowanej kamienicy z 4 oddzielnymi pokojami. 2 piętro, ekspozycja dwustronna wschód - zachód.

Cena: 775 000 zł


2 pokoje - 53 m²
 Stare Miasto - ul. Grabiszyńska
 Mieszkanie z balkonem z dwoma oddzielnymi pokojami przy Placu Legionów. Oddzielna, jasna kuchnia, stan mieszkania: do odświeżenia.

Cena: 450 000 zł


3 pokoje - 82 m²
 Stare Miasto - ul. Więzienna
 Apartament w samym centrum wrocławskiego rynku. Mieszkanie posiada 2 oddzielne sypialnie, salon z balkonem, oddzielną kuchnię oraz dwie łazienki. Możliwość zakupu miejsca postojowego.

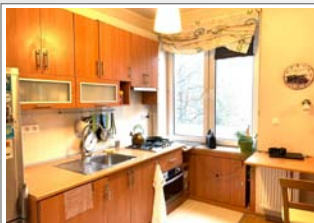
Cena: 855 000 zł

WARSZAWA – Mokotów
664 757 366
wamm1@tecnocasa.pl

STUDIO MOKOTÓW s.c. – oddział I, ul. Puławska 130



1 pokojowe - 23m²
Mokotów - Ul. Bielawska
1 pokój z aneksem kuchennym, łazienka z WC oraz piwnica. Mieszkanie znajduje się na parterze w 12 piętrowym budynku z lat 70-tych.

Cena: 299 000 zł


1 pokojowe - 27m²
Mokotów - Ul. Łowicka
1 pokój, jasna kuchnia z aneksem, sypialnia, łazienka z WC oraz piwnica. Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze w 4 piętrowym budynku z lat 50-tych.

Cena: 335 000 zł


3 pokojowe - 47m²
Mokotów - Ul. Piwarskiego
3 pokoje, jasna kuchnia, łazienka z WC, przedpokój, balkon oraz piwnica. Nieruchomość znajduje się na 8 piętrze w 10 piętrowym budynku z lat 70-tych.

Cena: 400 000 zł


2 pokojowe - 47m²
Mokotów - Ul. Woronicza
2 osobne pokoje, salon, kuchnia z oknem, łazienka z wc, balkon, piwnica. Mieszkanie położone na 3 piętrze 3 piętrowego bloku z początku lat 50-tych

Cena: 420 000 zł


2 pokojowe - 63m²
Mokotów - Ul. Goszczyńskiego
W skład mieszkania wchodzi Salon, kuchnia z jadalnią, sypialnia, łazienka z WC, przedpokój oraz piwnica. Mieszkanie w budynku z cegły, wykończone w wysokim standardzie z widokiem na zieleni. Wszystkie instalacje są po wymianie.

Cena: 740 000 zł


3 pokojowe - 101m²
Mokotów - ul. Naruszewicza
Nieruchomość posiada powierzchnię 68m², a w tym salon z aneksem kuchennym, 2 sypialnie, łazienka z WC, przedpokój, balkon oraz piwnica. Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze w 4 piętrowej przedwojennej kamienicy. **Cena: 1 070 000 zł**



2 pokojowe - 39m²
Ursynów - ul. Pileckiego
Nieruchomość posiada salon z aneksem kuchennym, sypialnie, łazienkę z WC, przedpokój. Mieszkanie znajduje się na 7 piętrze w 8 piętrowym budynku z 2001 roku. Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, nie wymaga remontu, w pełni wyposażone w dobrej jakości sprzęt. **Cena: 365 000 zł**



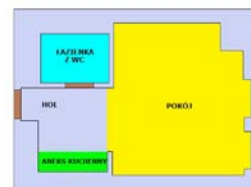
3 pokojowe - 57m²
Ursynów - ul. Szolc-Rogozińskiego
3 oddzielne pokoje, oddzielna jasna kuchnia, łazienka, oddzielne WC, przedpokój, balkon oraz piwnica. Mieszkanie na 6 piętrze w 15 piętrowym budynku z lat 70-tych.

Cena: 535 000 zł


3 pokojowe - 116m²
Ursynów - Ul. Bacewiczówny
Dwupoziomowe mieszkanie posiadające 4 pokoje, oddzielną kuchnię, 2 łazienki, 2 balkony i piwnice. Mieszkanie znajduje się na 9 piętrze w 12 piętrowym budynku z cegły. Mieszkanie w obok metra.

Cena: 690 000 zł
WARSZAWA – Stary Mokotów
794.781.160
wamm2@tecnocasa.pl

STUDIO STARY MOKOTÓW – oddział II, ul. Puławska 3



1 pokojowe – 24m²
Śródmieście Południowe - ul. Marszałkowska
Duży pokój, hol, łazienka z WC. Dodatkowo: miejsce postojowe, komórka lokatorska i piwnica. IV piętro w odremontowanej kamienicy z windą. Stan do wejścia, świeżo po remoncie. **Cena: 420 000 zł**



2 pokojowe – 46m²
Dolny Mokotów – ul. Belwederska.
2 pokoje, oddzielna kuchnia, łazienka, WC, duży balkon, hol oraz piwnica. Wspaniały widok z IX piętra. Stan do remontu.

Cena: 470 000 zł


2 pokojowe – 54m²
Białoleka – ul. Skarbka z gór
2 pokoje, oddzielna kuchnia, łazienka z WC, garderoba, balkon. Budynek z roku 2004 z miejscami postojowymi.

Cena: 379 000 zł


2 pokojowe – 54m²
Śródmieście Południowe – ul. Plac Zbawiciela
3 pokoje, ciemna kuchnia, łazienka z WC, hol, piwnica. Odremontowana kamienica MDM z windami.

Cena: 699 000 zł


2 pokojowe – 50m²
Stary Mokotów – ul. Kielecka
Kuchnia otwarta na pokój, salon, łazienka z WC, hol. Stan do remontu. Mieszkanie mieści się na wysokim parterze w odremontowanej kamienicy.

Cena: 699 000 zł


2 pokojowe – 70m²
Śródmieście Południowe – ul. Plac Konstytucji
Duży salon, sypialnia, duża kuchnia, łazienka z WC, hol, piwnica i komórka lokatorska. Stan bardzo dobry. Kamienica z nową windą.

Cena: 1 035 000 zł


4 pokojowe – 84m²
Stary Mokotów – ul. Dąbrowskiego
4 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, hol, balkon. I piętro w pięknej kamienicy z okresu międzywojennego.

Cena: 1 040 000 zł


Lokal użytkowy – 68m²
Śródmieście – ul. Królewska
II poziomowy lokal mieszczący się na poziomie 0 i I piętrze. Genialna lokalizacja i dobra cena. Lokal składa się z 4 pomieszczeń i łazienki z WC.

Cena: 720 000 zł


Dom – 174m²
Wawer – ul. Gruszy
Wolnostojący dom na działce 697m². 7 pokoi, 2 łazienki, garaż, 2 garderoby, taras z ogrodem. Wybudowany w 2002, całościowo odremontowany w 2018 r.

Cena: 1 450 000 zł



2 pokojowe -39.11 m²
 Staromieście- ul. Warszawska
 Dwupokojowe mieszkanie z balkonem. Zlokalizowane na pierwszym piętrze. Ekspozycja zachodnia. Stan techniczny: do remontu. Dostęp do licznych punktów-handlowo usługowych.

Cena: 240000 zł



3 pokojowe - 47 m²
 Staromieście –
 ul. Marszałkowska
 Trzypokojowe mieszkanie z loggią. Zlokalizowane na 2 piętrze. Funkcjonalny układ, pokoje nieprzechodnie. Ciekawa propozycja dla rodziny. Stan techniczny : od remontu.

Cena: 289000 zł



Dom – warsztat samochodowy
 Nisko - ul. Rzeszowska
 Dom o powierzchni ok. 100 m² na działce 4.19 ar. Dodatkowo warsztat samochodowy ze sprzętem pozwalającym na wznówienie działalności. W pobliżu drogi głównej.

Cena: 380.000



2 pokojowe -53.89m²
 Staromieście – ul. Różana
 Dwupokojowe mieszkanie z jasną kuchnią. Zlokalizowane na 2 piętrze w bloku z 2009 roku. Możliwość zakupu miejsca postojowe w garażu podziemnym w cenie: 35 000 zł. Stan techniczny: do zamieszkania.

Cena: 405 000 zł



Dom-działka – 305 m2-70ar
 Załęże- ul. Alfreda Potockiego
 Przestronny dom dla dużej rodziny o powierzchni 305 m² na 70-arowej działce. Posiadłość zlokalizowana w pobliżu lasu. Stan techniczny dobry. Oferta dla osób szukających spokoju i ciszy w mieście oraz pasjonatów ogrodnictwa.

Cena: Informacja w biurze



Dom-remont
 Staromieście- ul. Sienkiewicza
 Dom z dwoma wyodrębnionymi lokalami, garażem, piwnicami oraz lokalem usługowym w bryle budynku. Lokale mieszkalne w bardzo dobrym stanie technicznym.

Cena: informacja w biurze

Drogi sąsiedzie ! Rozważasz sprzedaż lub wynajem swojej nieruchomości?

Zgłoś się do naszej placówki przy ul. ul. Marszałkowskiej 15 (naprzeciwko przystanku).

